

**Trgovačko društvo  
ROMANOF d.o.o. u stečaju  
51 000 R I J E K A  
Antuna Gustava Matoša 7**

**REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Z a d a r s k a 1-3, RIJEKA  
Posl. br.: 15 St-310/2019**

Rijeka, 30.06.2023.g.

**I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 01.04. – 30.06.2023.G.  
OBRAZAC 20. (XII IZVJEŠĆE)**

Sukladno odredbama stavka 2. članka 89. Stečajnog zakona, podnosim pisano izvješće o poduzetim aktivnostima u razdoblju od 01.04.–30.06.23.g., kako slijedi:

**1. STEČAJNE AKTIVNOSTI**

- 1.1. Dana 05.04.2023.g. zaprimljena je procjena društva KARLOLINE – KLing d.o.o. Lič, kojom je procijenjeno zemljište na Krku, upisano u Općinskom sudu u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Krk, upisano u z.k.ul. 867, k.o. Vrh, k.čbr. 416/1.

*Prilog 1. Procjena vrijednosti*

- 1.2. Dana 12. travnja 23.g. dostavljen je naslovu podnesak s geodetskim elaboratom i procjenom vrijednosti.

- 1.3. Dana 17. travnja 23.g. zaprimljena je prijava tražbine Republike Hrvatske putem Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci kojom je prijavljena novčana kazna u iznosu od 66.361,40 Eura po presudi Županijskog suda u Rijeci, posl. br.: K-18/2019, temeljem pravomoćne presude od 14. rujna 2021. godine. Obzirom da se radi o troškovima kaznenog postupka koji prema odredbi čl. 139., stavak (1) točka 2. i 3. Stečajnog zakona spadaju u tražbine nižih isplatnih redova, stečajni upravitelj je naslovnom sudu predložio donošenje rješenja o odbacivanju tražbine, podneskom koji je naslovu dostavio 25.04.2023. godine.

- 1.4. Dana 28. travnja 2023. godine održano je ročište za utvrđivanje početne prodajne vrijednosti nekretnine upisane u Općinskom sudu u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Krk, upisano u z.k.ul. 867, k.o. Vrh, k.čbr. 416/1, pri čemu je utvrđena početna prodajna vrijednost u iznosu od 51.000,00 Eura i uvjeti prodaje, pri čemu će se prodaja provesti elektroničkom javnom dražbom putem FINA-e.

- 1.5. Dana 28. travnja 2023.g., stečajni dužnik je predao PD obrazac za 2023.g. nadležnoj Poreznoj upravi, te u FINA-u dostavio GFI POD za 2023.g. za javnu objavu.

*Prilog 2. PD Obrazac i GFI POD za 2023.g.*

- 1.6. Dana 15. svibnja 2023. godine dostavljen je na FINA-u podnesak – Zahtjev za prodaju nekretnina u stečajnom postupku.

- 1.7. Dana 24.05.2023. godine FINA je objavila Poziv za uplatu predujma za pokriće troškova elektroničkom javnom dražbom, pri čemu je predujam plaćen 31.05.2023. godine.

- 1.8. Dana 01. lipnja 2023. godine objavljen je Poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, pri čemu je dražba započela 01.06.23.g. i traje do 24.08.2023. godine.

## 2. STANJE STEČAJNE MASE

- 2.1. Dana 30.06.2023. g. stanje računa dužnika je **10.914,23 Eur**, kako slijedi:

<b>I</b>	<b>POSLOVNI PRIHODI .....</b>	<b>0,33 Eur</b>
1.1.	Prihod od kamata a vista .....	0,00 Eur
<b>II</b>	<b>POSLOVNI RASHODI .....</b>	<b>2.361,41 Eur</b>
2.1.	Troškovi računovodstva .....	796,35 Eur
2.2.	Bankovne naknade .....	29,85 Eur
2.3.	Troškovi procjene imovine .....	663,61 Eur
2.4.	Troškovi FINA-e .....	371,60 Eur
2.5.	Državni proračun – PDV .....	500,00 Eur

## 3. PLANIRANE AKTIVNOSTI

- Prodaja imovine (nekretnina i pokretnina),
- Nastavak parničnih postupaka,

**Za ROMANOF d.o.o. u stečaju:**